

Î.S. „Calea Ferată din Moldova” anunță că la **22.08.2025, ora 09:00** va avea loc licitația cu strigare privind darea în locațiune a 2 bunuri imobile neutilizate în procesul tehnologic, expuse în 2 loturi:

Lot I - Suprafață amenajată de 4000 m², (nr. cad. 0100301.443), mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 18/1, termenul locațiunii - până la 3 ani, mărimea chiriei anuale – 2569512,00 lei, inclusiv TVA;

Lot II - Suprafață amenajată de 300 m², (nr. cad. 0100301.443), mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 18/1 termenul locațiunii - până la 3 ani, mărimea chiriei anuale – 192713,40 lei, inclusiv TVA.

Licitația se va desfășura pe adresa: mun. Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab, 48, sala nr. 51. Bunurile se expun în 2 loturi. Prețul inițial de expunere al fiecărui lot (bun imobil) constituie cuantumul chiriei anuale al bunului imobil, inclusiv TVA, calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2025. Locul amplasării bunurilor imobile: Chișinău. Chiria pentru primele 3 (trei) luni va fi achitată în avans, după cum urmează: din contul acontului depus, plus suma diferenței care va fi transferată la contul Î.S. „Calea Ferată din Moldova” în termen de 10 zile din data semnării procesului-verbal privind rezultatele licitării. Chiria pentru lunile următoare va fi achitată lunar, în formă de plată anticipată, până la data de 20 a lunii premergătoare perioadei de calcul. Serviciile comunale și alte servicii nu sunt incluse în cuantumul chiriei și se achită separat.

Mărimea acontului este de **10 %** din prețul inițial de expunere al lotului (bunului imobil) solicitat în locațiune și se achită pentru fiecare lot separat, iar în destinația plății se va indica numărul lotului solicitat. Taxa de participare este de 2000 lei pentru persoane fizice și 4000 lei pentru persoane juridice. Acontul și taxa de participare se achită la contul bancar: . Acontul și taxa de participare se achită la unul din următoarele conturi bancare: MDL: IBAN: MD73AG000000022512004872, B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., Filiala nr. 1 Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X885. EUR: IBAN : MD19AG000000022512004874, B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., Filiala nr. 1 Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chișinău Moldova, Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria, SWIFT: RZBAATWW, Account: 000-55.012.470, Address: V. Pircalab 48, City Chișinău, Index 2012.USD: IBAN: MD78AG000000022512005655, B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., Filiala nr. 1 Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chisinau Moldova, BANK OF NEW YORK, NEW YORK, USA, SWIFT: IRVTUS3N, Account: 890-0223-103, Address: V. Pircalab 48, City Chisinau, Index 2012.

Solicitanții vor prezenta, până la data de **20.08.2025, ora 16:00**, cererea, conform modelului din anexa nr.1 la Regulamentul aprobat prin HG nr. 136/2008; documentele care certifică, în modul stabilit, identitatea participantului, precum și actele care confirmă achitarea acontului, la contul și a taxei de participare la licitație; procura, în cazul participării prin reprezentanți; Declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice, conform modelului din anexa nr. 11 la Regulamentul aprobat prin HG nr. 136/2008. Informații suplimentare referitor la modul de desfășurare a licitației și de familiarizare cu documentele aferente bunurilor expuse la licitație pot fi solicitate, pe adresa mun. Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab, 48, bir. 99, de luni până vineri, între orele 08:00-16:00, tel: +37369356813, cât și la adresa de e-mail: jurist2@railway.md. Familiarizarea cu bunurile expuse la licitație, poate avea loc de luni până vineri, între orele 08:00-16:00, modalitatea se stabilește de comun acord cu persoana responsabilă din cadrul „Î.S. „Calea Ferată din Moldova”, la nr. de tel.: +37360992323 și la adresa electronică: mihail.stratulat@railway.md”.