Î.S. „Calea Ferată din Moldova” anunţă organizarea licitaţiei cu strigare, **la data de 08.12.2026, ora 10:00**pentru transmiterea în locaţiune pe termen de 3 ani,14 bunuri imobile neutilizate în procesul tehnologic, expuse în 14 loturi:

Nr. Lot.	Denumirea bunului/nr. cadastral/adresa	Destinaţia bunului/ suprafaţa, m^2	Chiria/an lei, fără TVA
1.	Spaţiu de producere, r-nul. Ungheni, staţia Pârlița, nr. cad.9261303.008.05	Spaţiu de producere, 226,9 m^2	21 337,23
2.	Clădirea compartimentului de bagaje, lit.C, m. Chişinău, str. Aleea Gării, 5, nr. cad. 0100301462.02	Servicii poştale, 259,8 m^2	149 884,47
		Depozit, 259,8 m^2	166 088,19
3.	Platformă de încărcare, r-nul Comrat sat. Bugeac, nr. cad. 9614111027	Tansbordare/Depozitare temporară mărfuri, 3024 m^2	533 195,46
4.	Clădirea depozitului (încăpere pentru butoaie la rampă), m. Chişinău, şos. Munceşti, 71 nr. cad. 0100301470.09	Depozit, 147,2 m^2	101 754,58
5.	Acoperiş de protecţie cu o singură pantă (Pavilion cu o singura panta),m. Chişinău, str.Feredeului 4\2, nr. inventar 010075	Depozit, 124.5m^2	62 120,52
6.	Corpul nr.3 al Direcţiei Caii Ferate (Palatul de Cultură alFeroviarilor), m. Chişinău, bd. Decebal, 2, nr. cad. 0100104443.01	Oficiu, 12,1 m^2	35 815,71
7.	Corpul nr.3 al Direcţiei Caii Ferate (Palatul de Cultură alFeroviarilor), m. Chisinau, bd. Decebal, 2/1, nr. Cad. 0100104443	Suprafaţa amenajată, 12m^2	163 721,25
8.	Palatul de Cultura al Feroviarilor. Lit.B- bloculteatral, mun. Chisinău, bd. Decebal, 2/1, nr. cad. 0100104535.01	Instruire, 20,5 m^2	34 947,99
		Oficiu, 20,5 m^2	53 540,75
9.	Încaperenelocuită, mun. Chişinău, str. N. Titulescu, 1, nr. cad. 0100106113.01.256	Depozit, 230,9 m^2	114 009,76
		Activităţi sportive, 230,9 m^2	102 008,73
10.	Depozit -hangar nr.5/010003, m.Chişinău, str. Calea Basarabiei, 18/B, nr. cad. 0100301508.03	Depozit, 548,8 m^2	422 153,42
11.	Depozit -hangar nr.5/010003, m.Chişinău, str. Calea Basarabiei, 18/B, nr. cad. 0100301508.03	Depozit, 1487,1 m^2	1 000 931,69
12.	Clădirea gării, lit.A, m. Chişinău, str Aleea Gării, 5, nr. cad. 0100301462.01	Alimentaţie publică, 57,6 m^2	137 712,96
13.	Cladirea depozitului nr.4 / (chimic), m.Chisinau, şos.Muncesti, 71, nr. cad. 0100301470.08	Atelier reparaţie auto, 174,8 m^2	136 732,71
		Depozit, 174,8 m^2	117 653,73
14.	Toaleta 10 suburban, mun.Chişinău, str Aleea Gării, 5, nr. cad. 0100301462	Depozit, 89,3 m^2	61 730,19

Informaţii suplimentare cu privire la preţul de expunere, locul amplasării şi alte detalii privind bunurile expuse la licitaţie puteţi accesa la adresa: www.railway.md → Locaţiune, licitaţii, achiziţii → Licitaţii. Licitaţia va avea loc pe adresa: mun. Chişinău, str. Aleea Gării, 42. Preţul iniţial de expunere constituie cuantumul chiriei anuale al bunului imobil, inclusiv TVA. Chiria pentru primele 3 (trei) luni va fi achitată în avans, după cum urmează: din contul acontului depus, plus suma diferenţei care va fi transferată la contul Î.S. „Calea Ferată din Moldova” în termen de 10 zile din data semnării procesului-verbal privind rezultatele licitării. Chiria pentru lunile următoare va fi achitată lunar, în formă de plată anticipată, până la data de 20 a lunii premergătoare perioadei de calcul. Serviciile comunale şi alte servicii nu sunt incluse în cuantumul chiriei şi se achită separat. Mărimea acontului este de **10 %** din preţul iniţial de expunere al lotului (bunului imobil) solicitat în locaţiune şi se achită pentru fiecare lot separat, iar în destinaţiaplăţii se va indica numărul lotului solicitat. Taxa de participare este de 2000 lei pentru persoane fizice şi 4000 lei pentru persoane juridice. Acontul şi taxa de participare se achită la unul din următoarele conturi bancare: MDL: IBAN: MD73AG000000022512004872, B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., Filiala nr. 1 Chişinău, SWIFT:

AGRNMD2X885. EUR: IBAN : MD19AG000000022512004874, B.C. „Moldova-Agroindbank" S.A., Filiala nr. 1 Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chișinău Moldova, Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria, SWIFT: RZBAATWW, Account: 000-55.012.470, Address: V. Pircalab 48, City Chișinău, Index 2012.USD: IBAN: MD78AG000000022512005655, B.C. „Moldova-Agroindbank" S.A., Filiala nr. 1 Chișinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chisinau Moldova, BANK OF NEW YORK, NEW YORK, USA, SWIFT: IRVTUS3N, Account: 890-0223-103, Address: V. Pircalab 48, City Chisinau, Index 2012. Solicitanţii vor prezenta, până la data de **04.12.2026, ora 16:00**, cererea și Declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi, conform modelelor din anexa nr.1 și nr. 1^1 la Regulamentul aprobat prin HG nr. 136/2009; documentele care certifică, identitatea participantului, precum şi actele care confirmă achitarea acontului, şi a taxei de participare la licitaţie; procura, în cazul participării prin reprezentanţi; Informații suplimentare referitor la procedură pot fi solicitate, de luni până vineri, între orele 08:00-16:00 la nr.de tel: +37369017351; +37369356813, cât şi la e-mail: nacad@railway.md; jurist2@railway.md.