Î.S. „Calea Ferată din Moldova" anunţă organizarea licitaţiei cu strigare, **la data de 08.12.2026, ora 09:00** pentru transmiterea în locaţiune pe termen de 3 ani, a 7 bunuri imobile neutilizate în procesul tehnologic, expuse în 7 loturi:

Nr. Lot.	Denumireabunului/nr. cadastral/adresa	Destinaţia bunului/ suprafaţa, m^2	Cuantumul chiriei anuale, fără TVA, lei
1.	Construcţie, nr. cad. 0100117248.04, mun.Chişinău, şos.Muncesti, 273, (depozit)	Depozit, 483,7 m^2	334 366,10
2.	Construcţie, nr.cad. 0300101394.06, mun. Bălţi. str. Cahul, 78 (depozit)	Depozit, 276,1m^2	131 803,50
3.	Construcţie, nr. cad. 0100422089.01, mun.Chişinău, str. Feredeului 4/2, (clădireaserviciului de aprovizionare a lucrătorilor)	Atelier de creaţie, 259,41 m^2	117 300,70
4.	Construcţie (clădire industrială), nr. cad. 0300101702.13, mun. Bălţi. str. Cahul, 82 (atelieremecanice)	Reparaţia şi deservirea tehnică a automobilelor, 201,90 m^2	104 941,25
5.	Construcţie (clădire comercială), nr. cad. 0300101702.02mun. Bălţi. str. Cahul, 82(corp de meniresocială)	În scop de comerţ, altele decât cele prevăzute la poz. 5 din Anexa 9 (L.B. nr. 322/2025), 47,8 m^2	42 289,25
6.	Construcţie, nr. cad. 0100104443.01, mun.Chişinău, bd. Decebal, 2(Palatul de Cultură)	Prestare activităţi sportive, 515,6 m^2	241 184,80
		Spaţii auxiliare, 236 m^2	122 661,00
7.	Construcţie, nr. cad. 0100104535.01, mun.Chişinău, bd. Decebal, 2/1 (Palatul de Cultură, bloculteatral, lit. B)	Prestare activităţi sportive, 152,9 m^2	85 827,40
		Spaţii auxiliare, 71,9 m^2	44 844,10

Informaţii suplimentare cu privire la preţul de expunere, locul amplasării şi alte detalii privind bunurile expuse la licitaţie puteţi accesa la adresa: www.railway.md → Locaţiune, licitaţii, achiziţii → Licitaţii. Licitaţia va avea loc pe adresa: mun. Chişinău, str. Aleea Gării, 42. Preţul iniţial de expunere constituie cuantumul chiriei anuale al bunului imobil, inclusiv TVA. Chiria pentru primele 3 (trei) luni va fi achitată în avans, după cum urmează: din contul acontului depus, plus suma diferenţei care va fi transferată la contul Î.S. „Calea Ferată din Moldova" în termen de 10 zile din data semnării procesului-verbal privind rezultatele licitării. Chiria pentru lunile următoare va fi achitată lunar, în formă de plată anticipată, până la data de 20 a lunii premergătoare perioadei de calcul. Serviciile comunale şi alte servicii nu sunt incluse în cuantumul chiriei şi se achită separat. Mărimea acontului este de **10 %** din preţul iniţial de expunere al lotului (bunului imobil) solicitat în locaţiune şi se achită pentru fiecare lot separat, iar în destinaţiaplăţii se va indica numărul lotului solicitat. Taxa de participare este de 2000 lei pentru persoane fizice şi 4000 lei pentru persoane juridice. Acontul şi taxa de participare se achită la unul din următoarele conturi bancare: MDL: IBAN: MD73AG000000022512004872, B.C. „Moldova-Agroindbank" S.A., Filiala nr. 1 Chişinău, SWIFT: AGRNMD2X885. EUR: IBAN : MD19AG000000022512004874, B.C. „Moldova-Agroindbank" S.A., Filiala nr. 1 Chişinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chişinău Moldova, Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria, SWIFT: RZBAATWW, Account: 000-55.012.470, Address: V. Pircalab 48, City Chişinău, Index 2012.USD: IBAN: MD78AG000000022512005655, B.C. „Moldova-Agroindbank" S.A., Filiala nr. 1 Chişinău, SWIFT: AGRNMD2X, BRANCH MRO, Chisinau Moldova, BANK OF NEW YORK, NEW YORK, USA, SWIFT: IRVTUS3N, Account: 890-0223-103, Address: V. Pircalab 48, City Chisinau, Index 2012. Solicitanţii vor prezenta, până la data de **04.12.2026, ora 16:00**, cererea şi Declaraţia privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice, conform modelului din anexele nr.1 şi nr. 1^1 la Regulamentul aprobat prin HG nr. 136/2009; documentele care certifică, identitatea participantului, precum şi actele care confirmă achitarea acontului, şi a taxei de participare la licitaţie; procura, în cazul participării prin reprezentanţi. Informaţii suplimentare referitor la procedură pot fi solicitate, de luni până vineri, între orele 08:00-16:00 la nr.de tel: +37369356813, cât şi la e-mail: jurist2@railway.md. Familiarizarea cu bunurile expuse la licitaţie, poate avea loc de luni până vineri, între orele 08:00-16:00, cu o

programare prealabilă la nr. de tel.: +37369017351, şi la e-mail: nacad@railway.md; mihail.stratulat@railway.md”.